OFICIO N° 181-SG-2024-ML–290

Bogotá, 15 de octubre de 2025

CABA INTERVENTORIA
Ant. DIANA PATRICIA RAMIREZ
CIUDAD

REFERENCIA: **CONTRATO 181-SG-2024 "REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES."**

ASUNTO: **PLAN DE CONTINGENCIA**

Respetado arquitecto,
Por medio de la presente, el CONSORCIO MABRIL 90 2023, en cumplimiento de sus obligaciones establecidas en el contrato de referencia, y de acuerdo con el comité de obra llevado a cabo el pasado 9 de octubre de 2025, en donde se solicitó presentar un plan de contingencia de actividades a desarrollar durante el tiempo contractual del contrato, con el fin de completar el presupuesto del proyecto.

Introducción

El presente Plan de Contingencia tiene como finalidad establecer las acciones necesarias a implementar para cubrir el BAC del proyecto. De acuerdo al balance actualizado se observa un dinero faltante por ejecutar. Este plan busca ejecutar el dinero faltante dentro del tiempo contractual del contrato de la referencia

Objetivos

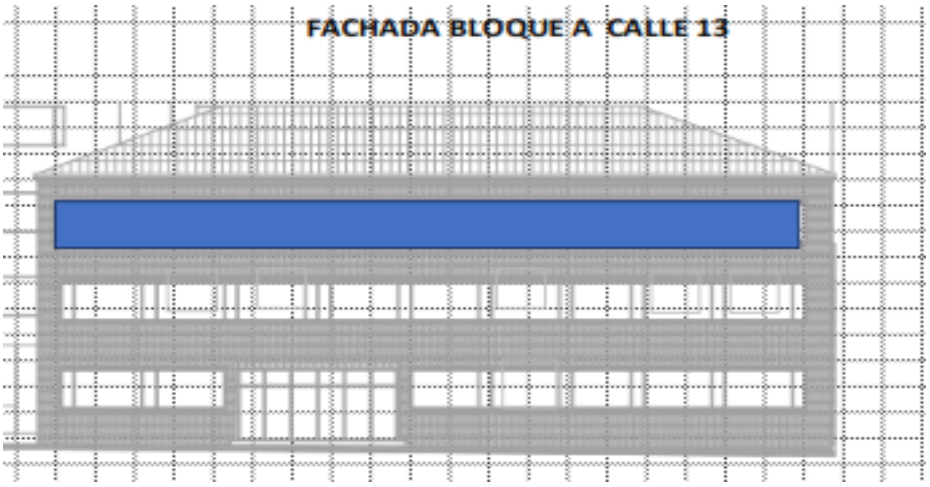
- Identificar y documentar las actividades que se plantean ejecutar durante este periodo.
- Reasignar recursos y optimizar procesos para acelerar el avance de las actividades críticas.
- Implementar un sistema de seguimiento y control efectivo que permita monitorear el progreso y hacer ajustes oportunos.
- Mantener una comunicación clara y constante con todos los involucrados para asegurar la transparencia y coordinación en la ejecución del plan.

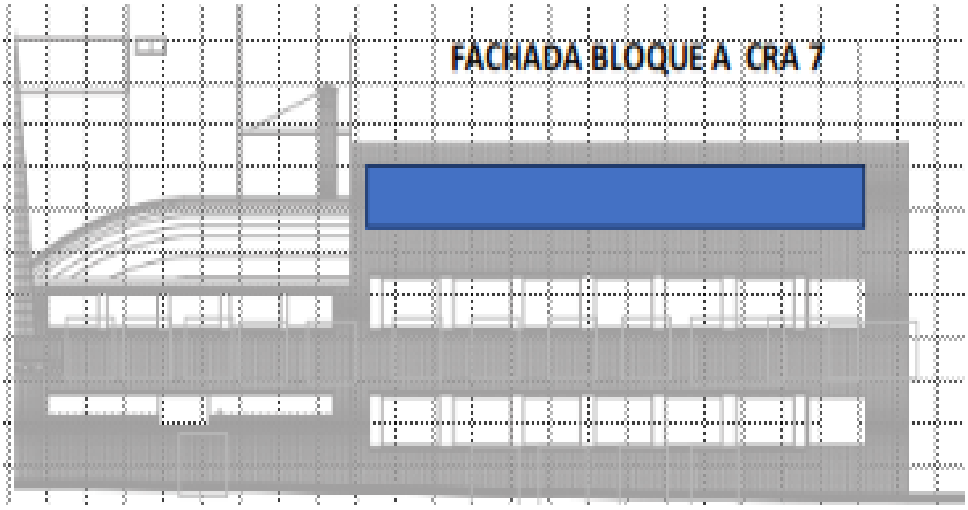
Espacios a intervenir

A continuación, se muestran los espacios a intervenir.

- Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir

para la malla, empaquetadura en todo el contorno, incluye tres (3) anclajes por cada borde (4 bordes), tornillería, chazos y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.



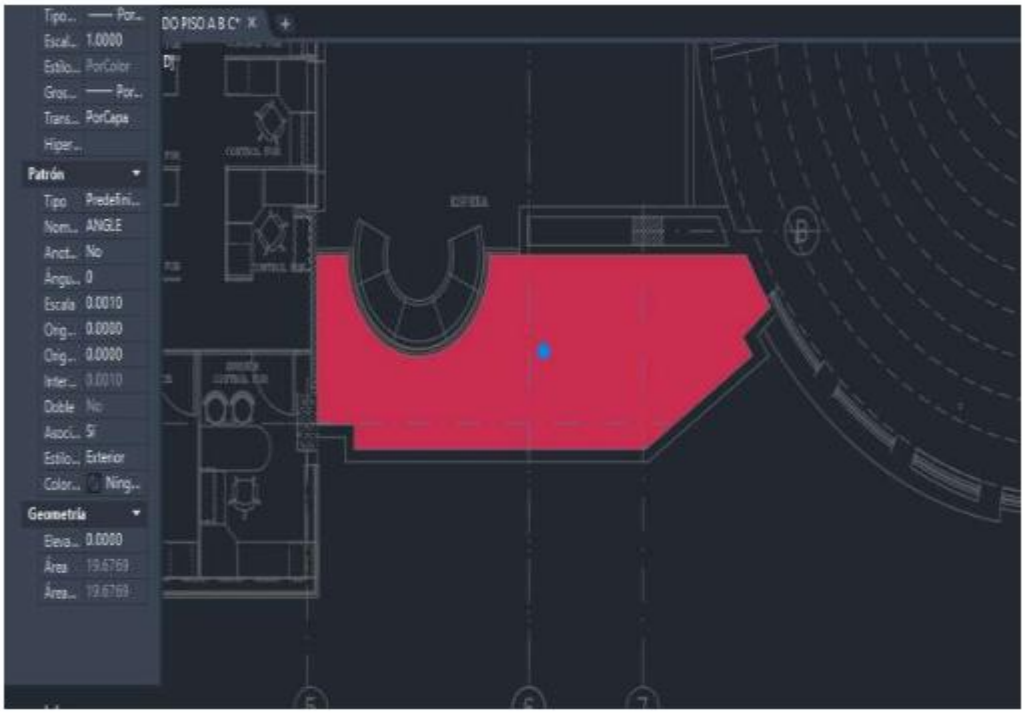




Se plantea colocar 77,42 m2 de protección para ventanas en la torre c piso 3 y en la torre D, como se observa en las imágenes anteriores.

- Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromática bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparación de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, mediacañas, cortes en muros para anclaje de bordes y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución y uso.

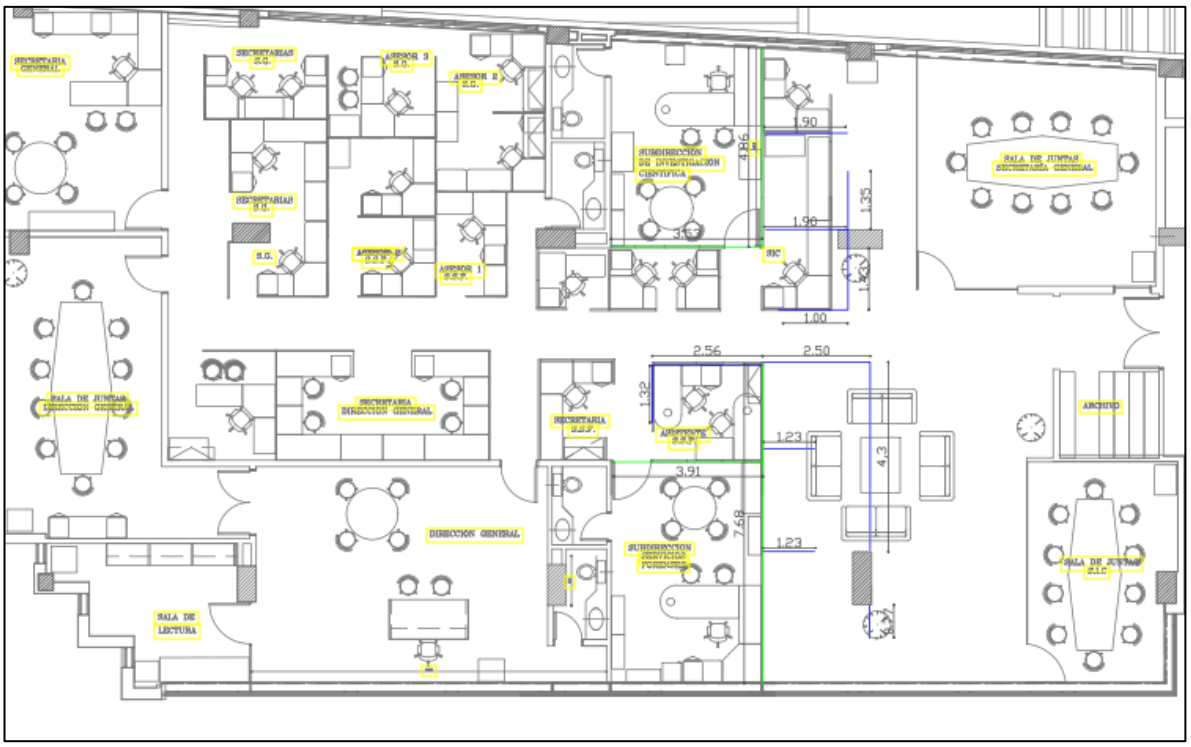
IMPERMEABLIZACIÓN PLACA PISO 2 BLOQUE C



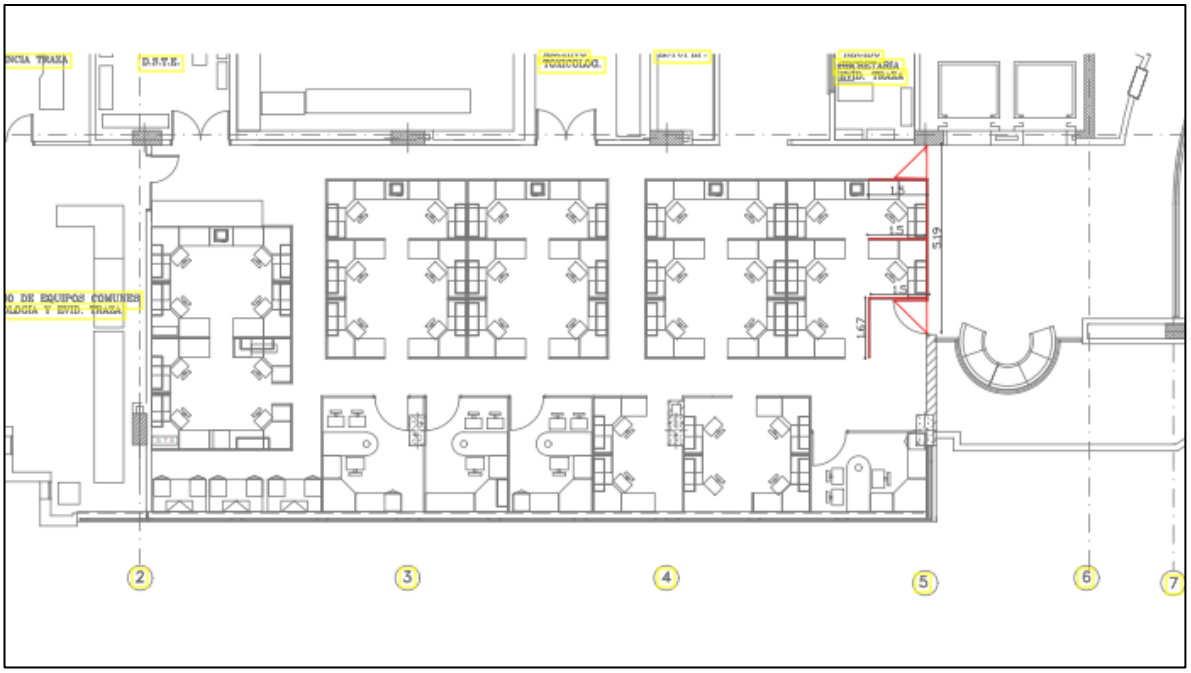
En esta actividad se propone intervenir 19.67 m2 de la cubierta acceso piso 2 torre C. cómo se observa en la imagen anteriores.

- Suministro e instalación de división en vidrio templado 10 mm altura piso a techo (2,40 m) soportada en postes de acero inoxidable 2.5" anclados con brida y chazos expansivos a piso y muros. Incluye soporte de vidrios en acero inoxidable, puerta de hoja sencilla en vidrio templado 10 mm (2 und) soportada sobre poste en acero inoxidable 2.5 "con bisagra evolvente, manija de 40-20 en acero inoxidable de 1", con porta cerradura y cerradura de palanca Yale o Schlage.

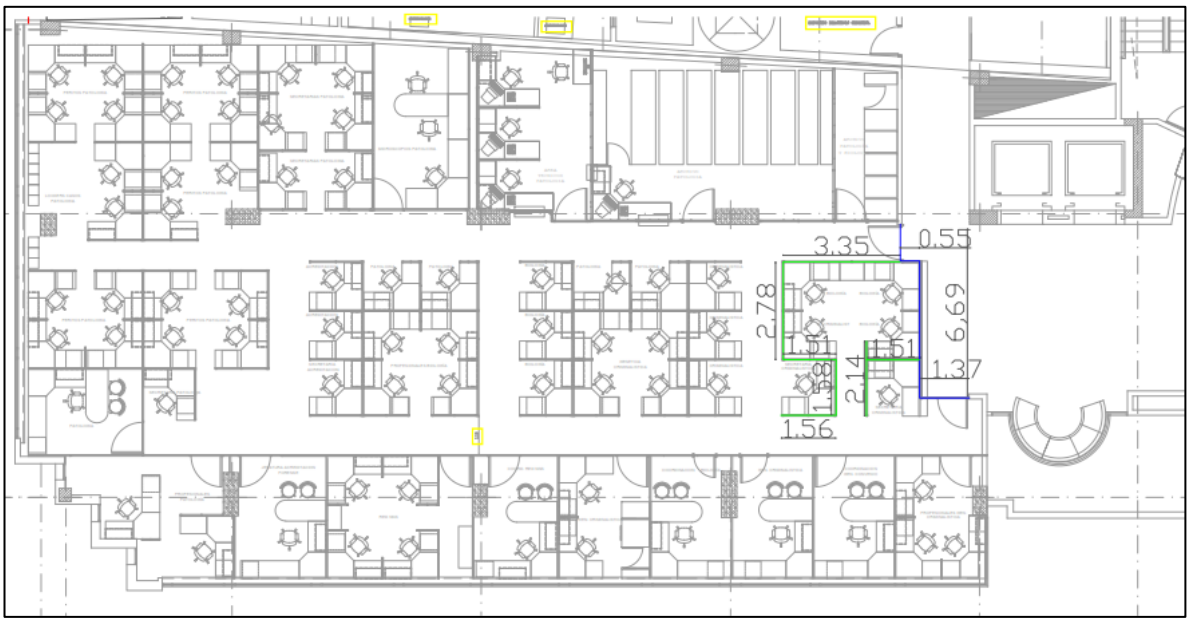
PISO 6


SECRETARIA GENERAL
SECRETARIAS S.G.
ASESOR 3 S.G.
ASESOR 2 S.G.
SUBDIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CIENTIFICA
SALA DE JUNTAS SECRETARIA GENERAL
SECRETARIAS S.G.
S.G.
ASESOR 2 S.G.
ASESOR 1 S.G.
SIC
SALA DE JUNTAS DIRECCION GENERAL
SECRETARIA DIRECCION GENERAL
SECRETARIA S.S.F.
ASESORES S.S.F.
ARCHIVO
DIRECCION GENERAL
SUBDIRECCION
SALA DE LECTURA
SALA DE JUNTAS S.I.C
1.90
1.96
1.35
1.00
2.56
2.50
1.32
1.23
4.3
3.91
7.68
1.23

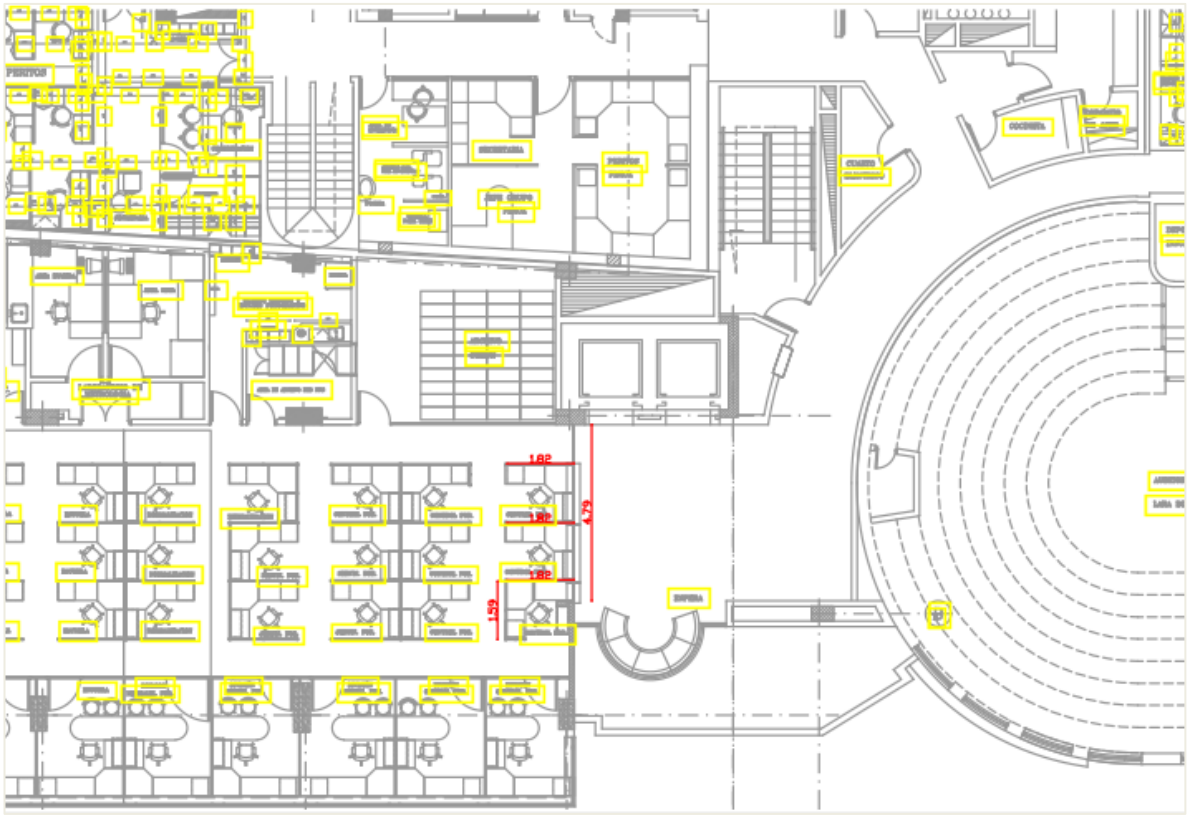
PISO 4


D.S.T.E.
TOXICOLOG.
SECRETARÍA
2
3
4
5
6
7

PISO 3



PISO 2



Se plantea instalar 163.50 m2 de divisiones en vidrio, en los pisos 2-3-4 y 6 tal como se indica anteriormente.

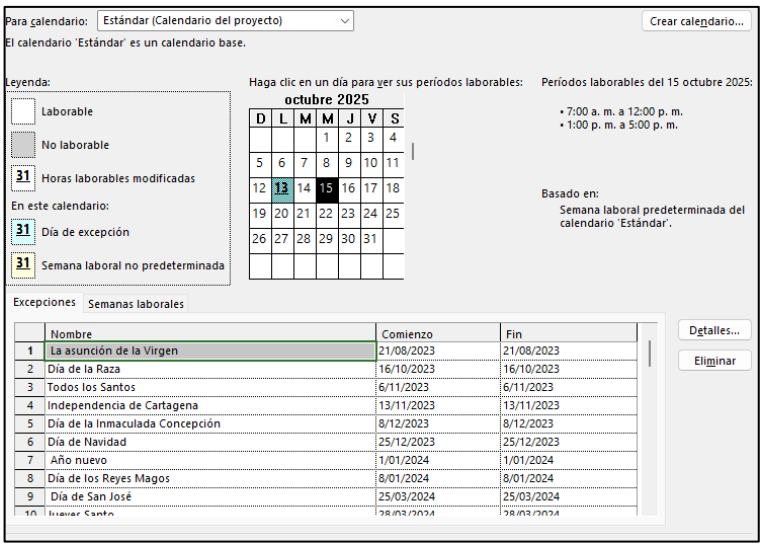
Cronograma de actividades

A continuación, se relaciona el cronograma de actividades a ejecutar durante este periodo.

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1	**PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024**	**$ 213,185,488.74**	**31 días**	**jue 9/10/25**	**vie 7/11/25**
1.1	INICIO	$ 0.00	0 días	jue 9/10/25	jue 9/10/25
1.2	Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	$ 21,354,485.44	3 días	lun 27/10/25	mié 29/10/25
1.3	Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	$ 3,691,731.30	2 días	lun 20/10/25	mié 22/10/25
1.4	**Suministro e instalación de división en vidrio templado 10 mm altura piso a techo (2,40 m) soportada en postes de acero inoxidable 2.5" anclados con brida y chazos expansivos a piso y muros. Incluye soporte de vidrios**	**$ 188,139,272.00**	**31 días**	**jue 9/10/25**	**vie 7/11/25**

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
	en acero inoxidable, puerta de hojas				
1.4.1	DIVISION EN VIDRIO PISO 6	$ 91,170,685.00	2 días	mié 22/10/25	vie 24/10/25
1.4.2	DIVISION EN VIDRIO PISO 4	$ 24,084,418.00	2 días	vie 24/10/25	dom 26/10/25
1.4.3	DIVISION EN VIDRIO PISO 3	$ 46,650,982.00	2 días	dom 26/10/25	lun 27/10/25
1.4.4	DIVISION EN VIDRIO PISO 2	$ 26,233,187.00	2 días	mar 28/10/25	mié 29/10/25
1.4.5	**ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS**	**$ 0.00**	**31 días**	**jue 9/10/25**	**vie 7/11/25**
1.4.5.1	Entrega de espacios	$ 0.00	7 días	mar 14/10/25	lun 20/10/25
1.4.5.2	Entrega de balance	$ 0.00	1 día	mar 14/10/25	mié 15/10/25
1.4.5.3	Entrega acta # 3	$ 0.00	1 día	jue 9/10/25	vie 10/10/25
1.4.5.4	Entrega acta final	$ 0.00	1 día	vie 24/10/25	sáb 25/10/25
1.4.5.5	Entrega plan de contingencia	$ 0.00	1 día	mié 15/10/25	jue 16/10/25
1.4.5.6	Informe final	$ 0.00	9 días	mié 29/10/25	vie 7/11/25

De igual manera se plantea trabajar todos los días, incluidos los días domingos, como se muestra a continuación.



Sistema de seguimiento.

El control se llevará a cabo cada dos días, sin embargo, a continuación, se relacionan los costos y porcentajes planificados día a día.

Planificación 20 de octubre

Nombre de tarea	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	CONDICIONES INICIALES			lunes, 20 de octubre de 2025			
				Duracion	Comienzo previsto	Fin linea base	COSTO PROG	% prog	COSTO EJE	% EJECU
PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024			$ 213,185,489.07	10 días	20/10/2025	29/10/2025	$ 1,615,132.44	1%		
Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	M2	77.42	$ 21,354,485.44	2 días	27/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		
Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	M2	19.67	$ 3,691,731.30	2 días	20/10/2025	22/10/2025	$ 1,615,132.44	44%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 6	M2	79.23	$ 91,170,685	2 días	22/10/2025	24/10/2025	$ 0.00	0%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 4	M2	20.93	$ 24,084,418	2 días	24/10/2025	26/10/2025	$ 0.00	0%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 3	M2	40.54	$ 46,650,982	2 días	26/10/2025	27/10/2025	$ 0.00	0%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 2	M2	22.80	$ 26,233,187	2 días	28/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		

Planificación 21 de octubre

Nombre de tarea	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	CONDICIONES INICIALES			martes, 21 de octubre de 2025			
				Duracion	Comienzo previsto	Fin linea base	COSTO PROG	% prog	COSTO EJE	% EJECU
PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024			**$ 213,185,489.07**	**10 días**	**20/10/2025**	**29/10/2025**	**$ 3,691,731.30**	**2%**		
Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	M2	77.42	$ 21,354,485.44	2 días	27/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		
Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	M2	19.67	$ 3,691,731.30	2 días	20/10/2025	22/10/2025	$ 3,691,731.30	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 6	M2	79.23	$ 91,170,685	2 días	22/10/2025	24/10/2025	$ 0.00	0%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 4	M2	20.93	$ 24,084,418	2 días	24/10/2025	26/10/2025	$ 0.00	0%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 3	M2	40.54	$ 46,650,982	2 días	26/10/2025	27/10/2025	$ 0.00	0%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 2	M2	22.80	$ 26,233,187	2 días	28/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		

Planificación 22 de octubre

Nombre de tarea	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	CONDICIONES INICIALES			miércoles, 22 de octubre de 2025			
				Duracion	Comienzo previsto	Fin linea base	COSTO PROG	% prog	COSTO EJE	% EJECU
PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024			**$ 213,185,489.07**	**10 días**	**20/10/2025**	**29/10/2025**	**$ 54,975,241.61**	**26%**		
Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	M2	77.42	$ 21,354,485.44	2 días	27/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		
Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	M2	19.67	$ 3,691,731.30	2 días	20/10/2025	22/10/2025	$ 3,691,731.30	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 6	M2	79.23	$ 91,170,685	2 días	22/10/2025	24/10/2025	$ 51,283,510.31	56%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 4	M2	20.93	$ 24,084,418	2 días	24/10/2025	26/10/2025	$ 0.00	0%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 3	M2	40.54	$ 46,650,982	2 días	26/10/2025	27/10/2025	$ 0.00	0%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 2	M2	22.80	$ 26,233,187	2 días	28/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		

Planificación 23 de octubre

Nombre de tarea	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	CONDICIONES INICIALES			jueves, 23 de octubre de 2025			
				Duracion	Comienzo previsto	Fin linea base	COSTO PROG	% prog	COSTO EJE	% EJECU
PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024			**$ 213,185,489.07**	**10 días**	**20/10/2025**	**29/10/2025**	**$ 97,872,968.55**	**46%**		
Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	M2	77.42	$ 21,354,485.44	2 días	27/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		
Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	M2	19.67	$ 3,691,731.30	2 días	20/10/2025	22/10/2025	$ 3,691,731.30	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 6	M2	79.23	$ 91,170,685	2 días	22/10/2025	24/10/2025	$ 91,170,685.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 4	M2	20.93	$ 24,084,418	2 días	24/10/2025	26/10/2025	$ 3,010,552.25	12%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 3	M2	40.54	$ 46,650,982	2 días	26/10/2025	27/10/2025	$ 0.00	0%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 2	M2	22.80	$ 26,233,187	2 días	28/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		

Planificación 24 de octubre

Nombre de tarea	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	CONDICIONES INICIALES			viernes, 24 de octubre de 2025			
				Duracion	Comienzo previsto	Fin linea base	COSTO PROG	% prog	COSTO EJE	% EJECU
PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024			**$ 213,185,489.07**	**10 días**	**20/10/2025**	**29/10/2025**	**$ 111,420,453.68**	**52%**		
Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	M2	77.42	$ 21,354,485.44	2 días	27/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		
Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	M2	19.67	$ 3,691,731.30	2 días	20/10/2025	22/10/2025	$ 3,691,731.30	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 6	M2	79.23	$ 91,170,685	2 días	22/10/2025	24/10/2025	$ 91,170,685.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 4	M2	20.93	$ 24,084,418	2 días	24/10/2025	26/10/2025	$ 16,558,037.38	69%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 3	M2	40.54	$ 46,650,982	2 días	26/10/2025	27/10/2025	$ 0.00	0%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 2	M2	22.80	$ 26,233,187	2 días	28/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		

Planificación 25 de octubre

Nombre de tarea	UNIDAD	CANTIDAD		CONDICIONES INICIALES			sábado, 25 de octubre de 2025			
			VALOR	Duracion	Comienzo previsto	Fin linea base	COSTO PROG	% prog	COSTO EJE	% EJECU
PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024			$ 213,185,489.07	10 días	20/10/2025	29/10/2025	$ 130,609,579.80	61%		
Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	M2	77.42	$ 21,354,485.44	2 días	27/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		
Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	M2	19.67	$ 3,691,731.30	2 días	20/10/2025	22/10/2025	$ 3,691,731.30	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 6	M2	79.23	$ 91,170,685	2 días	22/10/2025	24/10/2025	$ 91,170,685.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 4	M2	20.93	$ 24,084,418	2 días	24/10/2025	26/10/2025	$ 24,084,418.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 3	M2	40.54	$ 46,650,982	2 días	26/10/2025	27/10/2025	$ 11,662,745.50	25%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 2	M2	22.80	$ 26,233,187	2 días	28/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		

Planificación 26 de octubre

Nombre de tarea	UNIDAD	CANTIDAD		CONDICIONES INICIALES			domingo, 26 de octubre de 2025			
			VALOR	Duracion	Comienzo previsto	Fin linea base	COSTO PROG	% prog	COSTO EJE	% EJECU
PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024			$ 213,185,489.07	10 días	20/10/2025	29/10/2025	$ 156,850,757.18	74%		
Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	M2	77.42	$ 21,354,485.44	2 días	27/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		
Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	M2	19.67	$ 3,691,731.30	2 días	20/10/2025	22/10/2025	$ 3,691,731.30	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 6	M2	79.23	$ 91,170,685	2 días	22/10/2025	24/10/2025	$ 91,170,685.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 4	M2	20.93	$ 24,084,418	2 días	24/10/2025	26/10/2025	$ 24,084,418.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 3	M2	40.54	$ 46,650,982	2 días	26/10/2025	27/10/2025	$ 37,903,922.88	81%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 2	M2	22.80	$ 26,233,187	2 días	28/10/2025	29/10/2025	$ 0.00	0%		

Planificación 27 de octubre

Nombre de tarea	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	CONDICIONES INICIALES			lunes, 27 de octubre de 2025			
				Duracion	Comienzo previsto	Fin linea base	COSTO PROG	% prog	COSTO EJE	% EJECU
PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024			**$ 213,185,489.07**	**10 días**	**20/10/2025**	**29/10/2025**	**$ 196,789,746.87**	**92%**		
Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	M2	77.42	$ 21,354,485.44	2 días	27/10/2025	29/10/2025	$ 13,240,059.87	62%		
Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	M2	19.67	$ 3,691,731.30	2 días	20/10/2025	22/10/2025	$ 11,806,156.87	320%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 6	M2	79.23	$ 91,170,685	2 días	22/10/2025	24/10/2025	$ 91,170,685.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 4	M2	20.93	$ 24,084,418	2 días	24/10/2025	26/10/2025	$ 24,084,418.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 3	M2	40.54	$ 46,650,982	2 días	26/10/2025	27/10/2025	$ 46,650,982.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 2	M2	22.80	$ 26,233,187	2 días	28/10/2025	29/10/2025	$ 9,837,445.13	37%		

Planificación 28 de octubre

Nombre de tarea	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	CONDICIONES INICIALES			martes, 28 de octubre de 2025			
				Duracion	Comienzo previsto	Fin linea base	COSTO PROG	% prog	COSTO EJE	% EJECU
PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024			**$ 213,185,489.07**	**10 días**	**20/10/2025**	**29/10/2025**	**$ 203,537,982.51**	**95%**		
Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	M2	77.42	$ 21,354,485.44	2 días	27/10/2025	29/10/2025	$ 13,346,553.40	63%		
Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	M2	19.67	$ 3,691,731.30	2 días	20/10/2025	22/10/2025	$ 3,691,731.30	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 6	M2	79.23	$ 91,170,685	2 días	22/10/2025	24/10/2025	$ 91,170,685.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 4	M2	20.93	$ 24,084,418	2 días	24/10/2025	26/10/2025	$ 24,084,418.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 3	M2	40.54	$ 46,650,982	2 días	26/10/2025	27/10/2025	$ 46,650,982.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 2	M2	22.80	$ 26,233,187	2 días	28/10/2025	29/10/2025	$ 24,593,612.81	94%		

Planificación 28 de octubre

Nombre de tarea	UNIDAD	CANTIDAD		CONDICIONES INICIALES			miércoles, 29 de octubre de 2025			
			VALOR	Duracion	Comienzo previsto	Fin linea base	COSTO PROG	% prog	COSTO EJE	% EJECU
PLAN DE CONTINGENCIA CONTRATO 181-SG-2024			**$ 213,185,489.07**	**10 días**	**20/10/2025**	**29/10/2025**	**$ 213,185,488.74**	**100%**		
Suministro e instalación protectores de ventanas compuesto por marco en aluminio proyectante con pisa vidrio recto a 45° (tipo pesado) y lámina expandido calibre 16, huecos de 30 mm, pintura electrostática color a definir para la malla, empaquetadura en t	M2	77.42	$ 21,354,485.44	2 días	27/10/2025	29/10/2025	$ 21,354,485.44	100%		
Suministro e instalación de membrana impermeabilizante para cubierta plana expuesta Poliurea pura aromatica bicomponente, 100% solidos de alto desempeño; incluye preparacion de la superficie, imprimación, puenteo de juntas, aplicación de la poliurea, medi	M2	19.67	$ 3,691,731.30	2 días	20/10/2025	22/10/2025	$ 3,691,731.30	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 6	M2	79.23	$ 91,170,685	2 días	22/10/2025	24/10/2025	$ 91,170,685.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 4	M2	20.93	$ 24,084,418	2 días	24/10/2025	26/10/2025	$ 24,084,418.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 3	M2	40.54	$ 46,650,982	2 días	26/10/2025	27/10/2025	$ 46,650,982.00	100%		
DIVISION EN VIDRIO PISO 2	M2	22.80	$ 26,233,187	2 días	28/10/2025	29/10/2025	$ 26,233,187.00	100%		

CONCLUSIONES

- Este plan de contingencia se hace con fecha de corte al 15 de octubre de 2025
- El plan de contingencia se elaboro por días, con una duración total de 31 días, incluidas las actividades administrativas, tal como se muestra en el cronograma
- El control de este plan se hace cada dos días, para verificar el cumplimiento de este.

Cualquier duda con gusto será atendida

Atentamente,

ING. EDILBERTO MATEUS ALVAREZ
C.C.79.450.592 de Bogotá
Representante legal
CONSORCIO MABRIL 90 2023
NIT. 901.778.196-2